

平成 24 年 6 月 12 日

報道関係各位

NREG東芝不動産株式会社
三井不動産株式会社
ららぽーとマネジメント株式会社

JR 川崎駅直結の大型商業施設「ラゾーナ川崎プラザ」

開業 6 周年を機にさらなる進化を 大規模リニューアル実施を決定

- NREG 東芝不動産株式会社（所在：東京都港区 代表取締役社長 山森一毅）と、三井不動産株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信）、ららぽーとマネジメント株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 安藤正）は、「ラゾーナ川崎プラザ」（所在：川崎市幸区）の大規模リニューアル実施を決定しましたのでお知らせいたします。
 - 「ラゾーナ川崎プラザ」では、2006 年 9 月の開業以来、地域・沿線の方々の幅広いニーズを満たす「食」、「音楽のまち・かわさき」にふさわしい「音楽」、性別・世代を問わず様々な人が楽しめる「旅」をテーマに、お客さまにとって、単に「モノ」を購入する場にとどまらず、新たなライフスタイルの発見や、コミュニティ活動の場になることを目指して運営してまいりました。開業 6 周年を機に大規模リニューアルを実施し、更なる売上向上および当施設の価値・魅力向上を図り、これまで以上にお客さまのニーズに応える施設を目指します。
 - 当計画では、本年度に契約満了を迎える区画を中心に本年 9 月からリニューアル工事に着工、10 月中旬より順次新店舗がオープン予定です。また、工事の着工に先駆け、本年 6 月 29 日（金）より館内にて「ラゾーナ史上初！改装前の大バーゲン」を実施します。
 - 「ラゾーナ川崎プラザ」は、2006 年 9 月に開業し、2007 年度の売上が約 637 億円*でした。その後も多くのお客さまにご支持いただき、昨年度（2011 年度）は売上が約 701 億円*になるまでに成長しました。今後も常に新しいライフスタイルの提案やサービスの提供を行いながら、お客さまにさらにご支持いただける施設を目指して進化し続けてまいります。
- *ビックカメラを除く。

以 上



「ラゾーナ川崎プラザ」ルーファードーム



「ラゾーナ川崎プラザ」空撮

<添付資料> 1. 「ラゾーナ川崎プラザ」概要 2. 位置図

*本日、この資料は、次の記者クラブに配布しています。
○国土交通記者会 ○国土交通省建設専門紙記者会 ○川崎市記者クラブ

本件に関するお問い合わせ先
三井不動産株式会社 広報部 TEL：03-3246-3155

<添付資料 1> 「ラゾーナ川崎プラザ」概要

所在地	神奈川県川崎市幸区堀川町 72-1
土地所有者	株式会社東芝、三井不動産株式会社
事業者	NREG 東芝不動産株式会社・三井不動産株式会社
運営	ららぽーとマネジメント株式会社
敷地面積	72,013.22 m ² (21,784.00 坪)
構造規模	RCS 造・RC 造・S 造 地下 1 階地上 6 階建
店舗面積(貸付面積)	約 79,000 m ²
駐車台数	約 1,900 台
駐輪台数	約 3,300 台
開業日	2006 年 9 月 28 日
店舗数	約 300 店舗
交通	JR「川崎」駅西口直結・京浜急行線「川崎」駅徒歩 7 分
営業時間	ショップ・サービス 10:00～21:00 レストラン 11:00～23:00 ※一部異なる店舗があります。
設計デザイン	株式会社山下設計、リカルド・ボフィル
設計・施工	清水建設株式会社

※上記は 2012 年 6 月 12 日時点のものです。

<添付資料 2> 位置図

